

BIL.	HURAIAN KERJA	JUMLAH (RM)
	<b>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM</b> Menyediakan perkara-perkara berikut:-	
A	Kerja-kerja awalan seperti penyediaan pengangkutan/jentera/lori dan buruh oleh pihak kontraktor bagi menghantar ke tapak serta mengeluarkan dari tapak projek semua peralatan/komponen/mesin/loji ke stor simpanan MBSJ setelah projek selesai serta penyediaan laluan keluar/masuk sementara bagi kerja-kerja mengganti lif mengikut arahan Pegawai Penguasa (P.P) atau wakil P.P. (sila rujuk lampiran di dalam <i>Preambles</i> )	
	<b>Perlindungan Takaful/Perlindungan Insurans</b>	
B	Polisi takaful/Insurans Tanggungan Awam (iaitu takaful/insurans terhadap bencana kepada orang-orang dan kerosakan kepada harta)	
C	Polisi takaful/Insurans Kerja	
D	Nombor-nombor pendaftaran di bawah Skim Keselamatan Sosial Pekerja (PERKESO) <b>**Kontraktor adalah digalakkan untuk mengambil pelan perlindungan takaful berbanding pelan perlindungan insurans.</b>	
	<b>Menyediakan Bon Pelaksanaan (Performance Bond) :-</b> Bank/Islamic Bank/BPIMB/Insurans/Takaful atau Jaminan Syarikat Kewangan* Wang Jaminan Perlaksanaan (WJP)* * Potong mana yang tidak berkenaan	
	<b>Papantanda Projek</b>	
F	Kerja-kerja bekal dan pasang satu (1) papantanda projek mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan. Hendaklah dipasang sebelum projek berjalan hingga siap projek termasuk membuka dan membawa keluar dari tapak.	
	<b>Laporan Bergambar</b>	
G	Menyediakan dan mengemukakan 2 salinan dokumen fizikal tuntutan bayaran yang lengkap termasuk Inbois, senarai kuantiti (BQ), peta pelan kunci, pelan tapak lokasi kerja, gambar kerja berwarna dan bertarikh, dicetak di atas kertas berukuran A4 putih lengkap dengan tarikh dan dijilid kemas menggunakan <i>comb binding</i> mengikut format laporan bergambar dan disimpan dalam bentuk <i>softcopy</i> ke dalam peranti simpanan data ( <i>USB Pen/Flash Drive</i> ) dan menyediakan satu (1) peranti simpanan data jenis <i>On The Go (OTG Drive)</i> untuk penyimpanan gambar kemajuan kerja oleh Pegawai Penyelia. (kapasiti 1 <i>pendrive</i> sekurang-kurangnya 8 GB)	
	<b>Peralatan Keselamatan</b>	
H	Pihak kontraktor dikehendaki menyediakan <i>safety requirement</i> bagi harta benda yang bersebelahan dan lain-lain yang berkaitan serta semua kemudahan/kelengkapan bekerja seperti papantanda amaran/kerja sedang dalam pembinaan, <i>scaffolding</i> serta peralatan keselamatan (PPE) yang bersesuaian mengikut pematuhan JKPP untuk pihaknya bagi mengendalikan urusan di tapak di dalam tempoh kontrak.	
	<b>Penyediaan Jadual Perancangan Kerja (Work Programme)</b>	
J	Menyediakan dan mengemukakan Jadual Perancangan Kerja ( <i>Work Programme</i> ) sebelum kerja di tapak bagi memantau dan mengenalpasti status kemajuan kerja di tapak dari masa ke semasa.	
	<b>Peralatan Kerja</b>	
K	Pihak kontraktor dikehendaki menyediakan peralatan sesuai seperti <i>safety helmet, safety vest, RW safety boot, laser distance meter 0.05m - 100m Bosch GLM100C Range Finder</i> atau setaraf untuk kegunaan P.P atau wakil P.P tujuan pemantauan dan mengemaskini data di tapak.	
	<b>Laporan Pemeriksaan</b>	
L	Menyediakan <i>Manual Of Operation (MOP)</i> , laporan teknikal, laporan data, laporan ujian, kelulusan lukisan kejuruteraan, litar skematik, diagram, spesifikasi teknikal dan katalog disertakan dengan dua (2) salinan dalam bentuk <i>hardcopy</i> diserahkan kepada P.P. Laporan secara <i>softcopy</i> juga perlu disediakan dalam bentuk <i>USB pendrive</i> kepada PP mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	
<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :</b>		